

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Vandværkets hovedaktivitet består i at forsyne ejendomme indenfor vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand til lavest mulige produktionspris, som dog skal dække forsvarlige afskrivninger på anlæg og en rimelig henlæggelse til fornyelse samt at varetage medlemmernes fælles interesser i alle spørgsmål, som står i naturlig tilknytning til deres vandforsyning.

Regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 blev et efter omstændighederne tilfredsstillende år for Lindved Vandværk a.m.b.a.

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Årets resultat blev herefter et underskud (sidste år - overskud) på, kr.	-110.999	14.848
Overdækning overført fra sidste år	<u>691.044</u>	<u>676.196</u>
Overdækning ultimo 2023	<u>580.045</u>	<u>691.044</u>

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Vandværket er efter reglerne om BNBO (Borings Nære Beskyttelses Områder) pålagt at indgå aftale med lodsejer(e) om indskrænkning af brugsretten med hensyn til sprøjtning mv. Dette indbærer, at vandværket enten skal købe 6 ha jord eller betale afgrødeerstatning til de berørte lodsejere. Køb af jord vil, såfremt kommunes og lodejers oplæg imødekommes, løbe op i ca. kr. 1.308.000, hvortil kommer omkostninger til advokat mv.

Afgrødeerstatning vil andrage et eengangsbeløb på 60 % af den endeligt aftalte vurderingspris. Dette skal tinglyses på ejendommen, hvorefter lodsejer ikke længere må anvende sprøjtegifte mv. på arealet. Denne løsning anses ikke at være optimal for vandværket efter bestyrelsens opfattelse, da lodsejer i givet fald stadig har brugsretten til jorden.

Efter vandværkets opfattelse er prisen pr. ha i overkanten, ved sammenligning med handler i nærområdet bør prisen ikke overstige kr. 175.000 pr. ha (hvilket vandværket har tilbudt).

Forhandlingerne er endnu ikke afsluttet, men indtil dette er sket, vil der ikke blive igangsat andre investeringer i 2024. Nødvendige omkostninger / mindre investeringer - brud, test af målere og vedligehold - vil selvfølgelig blive gennemført i normalt omfang.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke herudover indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke vandværkets finansielle stilling.